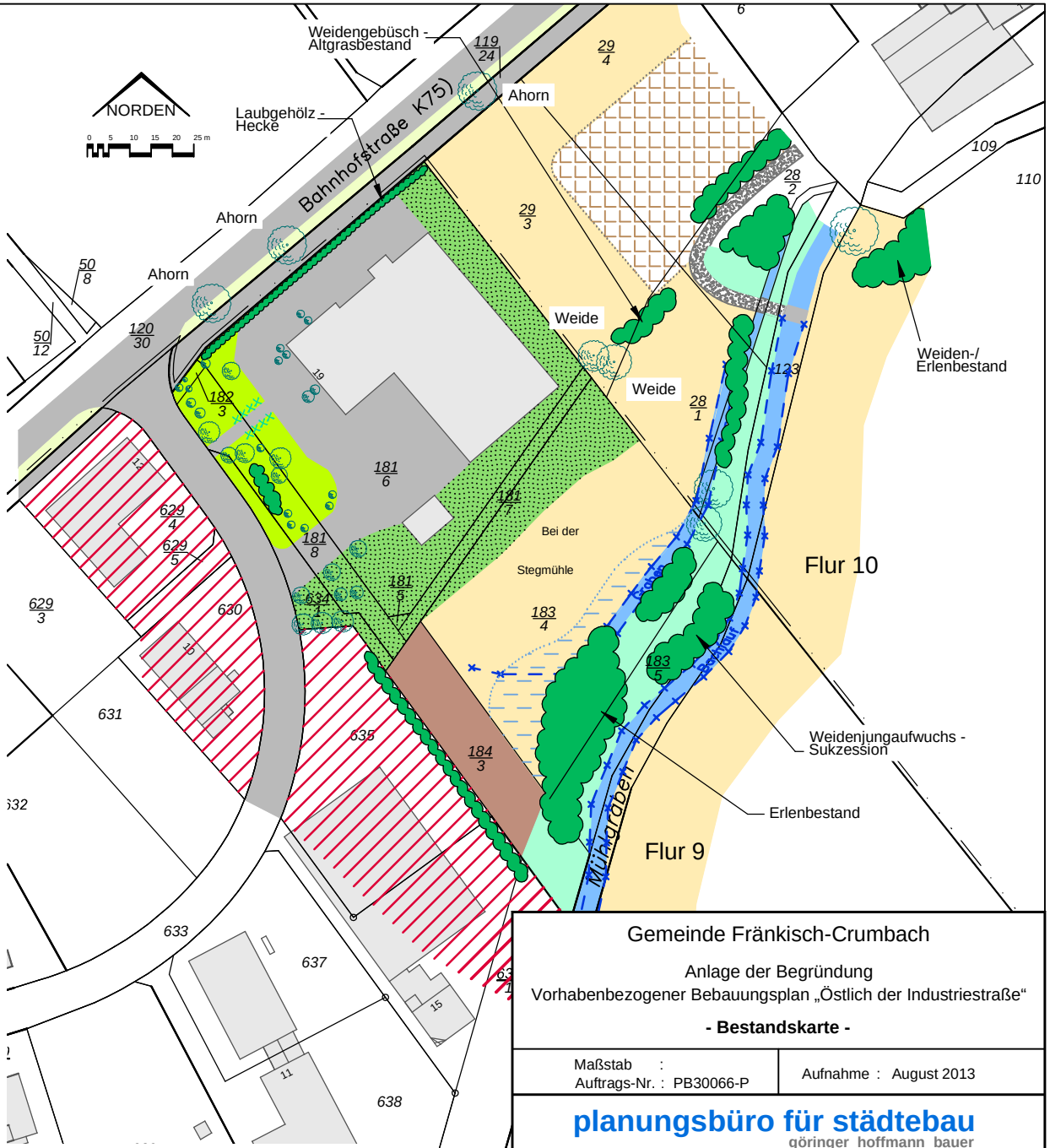
Zeichenerklärung

- Gebäudebestand lt. Kataster
- Bebauter Bereich (einschließlich Hof- und Gartenfläche)
- Versiegelte Fläche (Asphalt, Pflaster)
- Befestigte Fläche (Schotter, verdichtete Erde)
- Gestaltete Grünfläche, Zierbereich
- Straßenbegleitgrün
- Wiese im besiedelten Bereich (extensive Rasenfläche)
- Landwirtschaftliche Mähwiese
- Mähwiese, extensiv genutzt (feuchtigkeitsgeprägt)
- Landwirtschaftliche Lagerfläche (Fahrsilos, Abstellflächen, intensiv genutzt)
- Pferdekoppel
- Feuchtigkeitsgeprägte Sukzessionsfläche (Hochstaudenflur, Altgrasbestände)
- Bach-/Grabenverlauf lt. Kataster
- Graben — eingemessener Bereich
- Gehölzbestand / Hecke
- Nadelbaum
- Laubbaum



Hinweis: Nutzungsabgrenzungen und Gehölzbestände sind vermessungstechnisch nicht eingemessen!

Gemeinde Fränkisch-Crumbach

Anlage der Begründung
Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Östlich der Industriestraße“

- Bestandskarte -

Maßstab :	Aufnahme : August 2013
Auftrags-Nr. : PB30066-P	

planungsbüro für städtebau
göringer_hoffmann_bauer

64846 groß-zimmern
im rauhen see 1
Göringer

telefon (060 71) 493 33
telefax (060 71) 493 59
email bnb@gelis.de
www.planungsbüro-für-städtebau.de

K:\B3\B30066\Entwuerfe\20130827_BK_B30066.dwg